

ASSEMBLEE DE CORSE

DELIBERATION N° 17/202 AC DE L'ASSEMBLEE DE CORSE HABILITANT LE PRESIDENT DU CONSEIL EXECUTIF DE CORSE A SIGNER ET EXECUTER 22 MARCHES DE TRAVAUX RELATIFS A LA MAINTENANCE GENERALE DANS LES ETABLISSEMENTS PUBLICS D'ENSEIGNEMENT DE CORSE

SEANCE DU 27 JUILLET 2017

L'An deux mille dix-sept et le vingt-sept juillet, l'Assemblée de Corse, régulièrement convoquée, s'est réunie au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. Jean-Guy TALAMONI, Président de l'Assemblée de Corse.

ETAIENT PRESENTS : Mmes et MM.

BARTOLI Marie-France, BARTOLI Paul-Marie, BENEDETTI François, BERNARDI François, BIANCUCCI Jean, CANIONI Christophe, CASALTA Mattea, CASANOVA-SERVAS Marie-Hélène, CESARI Marcel, COLOMBANI Paul-André, COMBETTE Christelle, CORDOLIANI René, FAGNI Muriel, FILIPPI Marie-Xavière, GRIMALDI Stéphanie, GUIDICELLI Lauda, GUIDICELLI Maria, LACOMBE Xavier, MARIOTTI Marie-Thérèse, MONDOLONI Jean-Martin, MURATI-CHINESI Karine, NIVAGGIONI Nadine, OLIVESI Marie-Thérèse, ORSONI Delphine, OTTAVI Antoine, PARIGI Paulu Santu, POLI Laura Maria, PONZEVERA Juliette, PROSPERI Rosa, RISTERUCCI Josette, SANTONI-BRUNELLI Marie-Antoinette, SANTUCCI Anne-Laure, SIMEONI Marie, STEFANI Michel, TALAMONI Jean-Guy, TOMA Jean, VANNI Hyacinthe

ETAIENT ABSENTS ET AVAIENT DONNE POUVOIR :

M. ARMANET Guy à Mme GUIDICELLI Lauda
M. BUCCHINI Dominique à M. STEFANI Michel
M. CHAUBON Pierre à Mme BARTOLI Marie-France
M. GIACOBBI Paul à Mme GUIDICELLI Maria
Mme GUISEPPI Julie à Mme PROSPERI Rosa
M. LEONETTI Paul à M. BENEDETTI François
Mme NADIZI Françoise à Mme FILIPPI Marie-Xavière
M. PUCCI Joseph à M. BERNARDI François
M. de ROCCA SERRA Camille à Mme GRIMALDI Stéphanie
M. ROSSI José à Mme COMBETTE Christelle
M. SANTINI Ange à Mme MARIOTTI Marie-Thérèse
M. TATTI François à M. BARTOLI Paul-Marie
M. TOMASI Petr'Antone à Mme POLI Laura Maria.

L'ASSEMBLEE DE CORSE

VU le code général des collectivités territoriales, titre II, livre IV, IV^{ème} partie,

VU la délibération n° 17/035 AC de l'Assemblée de Corse du 23 février 2017 portant approbation du budget primitif de la Collectivité territoriale de Corse pour l'exercice 2017,

SUR rapport du Président du Conseil Exécutif de Corse,

SUR rapport de la Commission du Développement Social et Culturel,

APRES avis de la Commission des Finances et de la Planification,

APRES EN AVOIR DELIBERE

ARTICLE PREMIER :

AUTORISE le Président du Conseil Exécutif de Corse à signer et exécuter les 22 marchés de travaux suivants relatifs à la maintenance générale dans les établissements publics locaux d'enseignement de Corse :

| Lot | Première période | | Entreprises |
|---|------------------|-----------------|------------------------------|
| | Montant Minimum | Montant Maximum | |
| Lot 1 - Gros-œuvre, maçonnerie et VRD - Grand Ajaccio | 30 000,00 € HT | 250 000,00 € HT | SARL EGBTP |
| Lot 2 - Gros-œuvre, maçonnerie et VRD - Grand Sud | 30 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL CDTP |
| Lot 3 - Gros-œuvre, maçonnerie et VRD - Grand Bastia | 30 000,00 € HT | 250 000,00 € HT | SARL EGBTP |
| Lot 4 - Gros-œuvre, maçonnerie et VRD - Corte - Balagne | 30 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL CCBTP |
| Lot 5 - Etanchéité - Grand Ajaccio | 15 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL ISOLA 2A |
| Lot 6 - Etanchéité - Grand Sud | 15 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL ETANCHEITE BASTIAISE |
| Lot 7 - Etanchéité - Grand Bastia | 15 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL ISOLA |
| Lot 8 - Etanchéité - Corte - Balagne | 15 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL ISOLA |
| Lot 10 - Menuiseries extérieures et intérieures, Bois, Aluminium, PVC, Serrurerie - Grand Sud | 30 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL MDL |
| Lot 11 - Menuiseries extérieures et intérieures, Bois, Aluminium, PVC, Serrurerie - Grand Bastia | 30 000,00 € HT | 200 000,00 € HT | SARL SIFAP |
| Lot 12 - Menuiseries extérieures et intérieures, Bois, Aluminium, PVC, Serrurerie - Corte - Balagne | 30 000,00 € HT | 120 000,00 € HT | SARL SIFAP |
| Lot 13 - Plomberie, VMC, Chauffage - Grand Ajaccio | 30 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL CORS'ENERGIE ASSISTANCE |
| Lot 15 - Plomberie, VMC, Chauffage - Grand Bastia | 30 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL C. PIETRI |
| Lot 16 - Plomberie, VMC, Chauffage - Corte - Balagne | 20 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL C. PIETRI |
| Lot 17 - Electricité, Courants forts, Courants faibles - Grand Ajaccio | 30 000,00 € HT | 180 000,00 € HT | SARL SCAE |
| Lot 18 - Electricité, Courants forts, Courants faibles - Grand Sud | 30 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL S2I |

| | | | |
|---|----------------|-----------------|----------------|
| Lot 19 - Electricité, Courants forts, Courants faibles - Grand Bastia | 30 000,00 € HT | 180 000,00 € HT | SARL INNETECH |
| Lot 20 - Electricité, Courants forts, Courants faibles - Corte - Balagne | 15 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL INNETECH |
| Lot 21 - Peinture, Faux-plafonds, Cloisons sèches, Doublages, Revêtements souples - Grand Ajaccio | 30 000,00 € HT | 200 000,00 € HT | SARL TNA |
| Lot 22 - Peinture, Faux-plafonds, Cloisons sèches, Doublages, Revêtements souples - Grand Sud | 30 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL PIERGIGLI |
| Lot 23 - Peinture, Faux-plafonds, Cloisons sèches, Doublages, Revêtements souples - Grand Bastia | 30 000,00 € HT | 200 000,00 € HT | SARL PRIM |
| Lot 24 - Peinture, Faux-plafonds, Cloisons sèches, Doublages, Revêtements souples - Corte - Balagne | 25 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL PRIM |

ARTICLE 2 :

La présente délibération fera l'objet d'une publication au recueil des actes administratifs de la Collectivité Territoriale de Corse.

AJACCIO, le 27 juillet 2017

Le Président de l'Assemblée de Corse,

Jean-Guy TALAMONI

ANNEXES



**HABILITATION DU PRESIDENT DU CONSEIL EXECUTIF DE CORSE
A SIGNER ET EXECUTER 22 MARCHES DE TRAVAUX RELATIFS
A LA MAINTENANCE GENERALE DANS LES ETABLISSEMENTS PUBLICS
LOCAUX D'ENSEIGNEMENT DE CORSE**

Rapport du Président du Conseil Exécutif de Corse

Raportu di u Presidente di u Cunsigliu Esecutivu di Corsica

I - Nature et étendue des besoins à satisfaire

En vue d'assurer la maintenance générale des quarante-sept établissements publics locaux d'enseignement, la Collectivité Territoriale de Corse, compétente en la matière, a retenu la procédure des marchés à bons de commande.

Cette procédure utilisée depuis 2000 a prouvé son efficacité. Les marchés actuellement en cours ayant atteint leur dernière année de reconduction, il a été décidé de relancer la procédure.

Chaque marché s'inscrira dans un montant total compris entre un seuil minimum annuel et un seuil maximum annuel. Leur durée globale sera de quatre ans (délai annuel reconductible trois fois). Ils seront traités par prix unitaires, sur la base d'un bordereau de prix, et seront dévolus en six lots techniques et quatre secteurs géographiques. Les prestations seront susceptibles de varier de la manière suivante :

| Lot | Première période | | Cumul périodes suivantes | |
|---|------------------|-----------------|--------------------------|-----------------|
| | Montant Minimum | Montant Maximum | Montant Minimum | Montant Maximum |
| Lot 1 - Gros-œuvre, maçonnerie et VRD - Grand Ajaccio | 30 000,00 € HT | 250 000,00 € HT | 90 000,00 € HT | 750 000,00 € HT |
| Lot 2 - Gros-œuvre, maçonnerie et VRD - Grand Sud | 30 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | 90 000,00 € HT | 450 000,00 € HT |
| Lot 3 - Gros-œuvre, maçonnerie et VRD - Grand Bastia | 30 000,00 € HT | 250 000,00 € HT | 90 000,00 € HT | 750 000,00 € HT |
| Lot 4 - Gros-œuvre, maçonnerie et VRD - Corte - Balagne | 30 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | 90 000,00 € HT | 450 000,00 € HT |
| Lot 5 - Etanchéité - Grand Ajaccio | 15 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | 45 000,00 € HT | 450 000,00 € HT |
| Lot 6 - Etanchéité - Grand Sud | 15 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | 45 000,00 € HT | 450 000,00 € HT |
| Lot 7 - Etanchéité - Grand Bastia | 15 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | 45 000,00 € HT | 450 000,00 € HT |

| | | | | |
|---|----------------|-----------------|----------------|-----------------|
| Lot 8 - Etanchéité - Corte - Balagne | 15 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | 45 000,00 € HT | 450 000,00 € HT |
| Lot 9 - Menuiseries extérieures et intérieures, Bois, Aluminium, PVC, Serrurerie - Grand Ajaccio | 30 000,00 € HT | 200 000,00 € HT | 90 000,00 € HT | 600 000,00 € HT |
| Lot 10 - Menuiseries extérieures et intérieures, Bois, Aluminium, PVC, Serrurerie - Grand Sud | 30 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | 90 000,00 € HT | 450 000,00 € HT |
| Lot 11 - Menuiseries extérieures et intérieures, Bois, Aluminium, PVC, Serrurerie - Grand Bastia | 30 000,00 € HT | 200 000,00 € HT | 90 000,00 € HT | 600 000,00 € HT |
| Lot 12 - Menuiseries extérieures et intérieures, Bois, Aluminium, PVC, Serrurerie - Corte - Balagne | 30 000,00 € HT | 120 000,00 € HT | 90 000,00 € HT | 360 000,00 € HT |
| Lot 13 - Plomberie, VMC, Chauffage - Grand Ajaccio | 30 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | 90 000,00 € HT | 450 000,00 € HT |
| Lot 14 - Plomberie, VMC, Chauffage - Grand Sud | 30 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | 90 000,00 € HT | 450 000,00 € HT |
| Lot 15 - Plomberie, VMC, Chauffage - Grand Bastia | 30 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | 90 000,00 € HT | 450 000,00 € HT |
| Lot 16 - Plomberie, VMC, Chauffage - Corte - Balagne | 20 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | 60 000,00 € HT | 450 000,00 € HT |
| Lot 17 - Electricité, Courants forts, Courants faibles - Grand Ajaccio | 30 000,00 € HT | 180 000,00 € HT | 90 000,00 € HT | 540 000,00 € HT |
| Lot 18 - Electricité, Courants forts, Courants faibles - Grand Sud | 30 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | 90 000,00 € HT | 450 000,00 € HT |
| Lot 19 - Electricité, Courants forts, Courants faibles - Grand Bastia | 30 000,00 € HT | 180 000,00 € HT | 90 000,00 € HT | 540 000,00 € HT |
| Lot 20 - Electricité, Courants forts, Courants faibles - Corte - Balagne | 15 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | 45 000,00 € HT | 450 000,00 € HT |
| Lot 21 - Peinture, Faux-plafonds, Cloisons sèches, Doublages, Revêtements souples - Grand Ajaccio | 30 000,00 € HT | 200 000,00 € HT | 90 000,00 € HT | 600 000,00 € HT |
| Lot 22 - Peinture, Faux-plafonds, Cloisons sèches, Doublages, Revêtements souples - Grand Sud | 30 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | 90 000,00 € HT | 450 000,00 € HT |
| Lot 23 - Peinture, Faux-plafonds, Cloisons sèches, Doublages, Revêtements souples - Grand Bastia | 30 000,00 € HT | 200 000,00 € HT | 90 000,00 € HT | 600 000,00 € HT |
| Lot 24 - Peinture, Faux-plafonds, Cloisons sèches, Doublages, Revêtements souples - Corte - Balagne | 25 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | 75 000,00 € HT | 450 000,00 € HT |

II - Procédure

La procédure adoptée est l'appel d'offres ouvert suivant les articles 33, 57 à 59 du Code des Marchés Publics.

L'opération est traitée en 24 marchés séparés (6 lots et 4 secteurs géographiques).

Les marchés à passer seront des marchés à bons de commande comme définis à l'article 77 du Code des Marchés Publics avec minimum et maximum par secteur géographique, par lot technique et pour un délai de quatre ans (un an reconductible trois fois).

Chaque bon de commande précisera les délais d'exécution de la commande.

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant un délai de 180 jours.

Un avis d'appel public à la concurrence n° 2017/S 044-079963 a été adressé le 3 mars 2017 aux journaux suivants : Informateur Corse Nouvelle, B.O.A.M.P., J.O.U.E.

La date limite de réception des offres était fixée au 10 avril 2017 à 16 heures. 31 plis dont 6 dématérialisés ont été enregistrés avant la date limite de remise des offres.

Le 26 avril 2017, la Commission d'Appel d'Offres a procédé à l'ouverture des enveloppes, et a demandé au service des bâtiments d'enseignement de procéder à l'analyse des offres. La recevabilité des candidatures n'a fait l'objet d'aucune remarque particulière.

L'analyse des offres a porté sur les critères énoncés dans l'avis d'appel public à la concurrence :

- Valeur technique appréciée en fonction des éléments contenus dans le mémoire que le candidat déposera à l'appui de son offre : 0,40
 - ✓ 0,20 : organisation et moyens mis en œuvre pour l'exécution des travaux en cas de situation courante,
 - ✓ 0,10 : sécurité et protection de santé du chantier, diminution des nuisances pour le voisinage, dispositions en matière de gestion des déchets de chantier,
 - ✓ 0,10 : organisation et moyens spécifiques mis en œuvre pour satisfaire aux situations d'urgence.
- Prix des prestations : 0,60

La Commission d'Appel d'Offres s'est réunie le 6 juillet 2017 et a décidé :

- de déclarer infructueux le lot 9 : aucune offre remise

| | | | |
|--|----------------|-----------------|------------------------------------|
| Lot 9 - Menuiseries extérieures et intérieures, Bois, Aluminium, PVC, Serrurerie - Grand Ajaccio | 30 000,00 € HT | 200 000,00 € HT | INFRUCTUEUX Aucune offre remise |
|--|----------------|-----------------|------------------------------------|

- de déclarer infructueux le lot 14 au motif que l'unique offre, présentée par l'entreprise ACQUASYSTEM était supérieure à l'estimation de 48 %.

| | | | | |
|--|----------------|-----------------|----------------|-----------------|
| Lot 14 - Plomberie, VMC, Chauffage - Grand Sud | 30 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | 90 000,00 € HT | 450 000,00 € HT |
|--|----------------|-----------------|----------------|-----------------|

- d'attribuer les 22 lots suivants :

| Lot | Première période | | Entreprises |
|---|------------------|-----------------|------------------------------|
| | Montant Minimum | Montant Maximum | |
| Lot 1 - Gros-œuvre, maçonnerie et VRD - Grand Ajaccio | 30 000,00 € HT | 250 000,00 € HT | SARL EGBTP |
| Lot 2 - Gros-œuvre, maçonnerie et VRD - Grand Sud | 30 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL CDTP |
| Lot 3 - Gros-œuvre, maçonnerie et VRD - Grand Bastia | 30 000,00 € HT | 250 000,00 € HT | SARL EGBTP |
| Lot 4 - Gros-œuvre, maçonnerie et VRD - Corte - Balagne | 30 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL CCBTP |
| Lot 5 - Etanchéité - Grand Ajaccio | 15 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL ISOLA 2A |
| Lot 6 - Etanchéité - Grand Sud | 15 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL ETANCHEITE BASTIAISE |
| Lot 7 - Etanchéité - Grand Bastia | 15 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL ISOLA |
| Lot 8 - Etanchéité - Corte - Balagne | 15 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL ISOLA |
| Lot 10 - Menuiseries extérieures et intérieures, Bois, Aluminium, PVC, Serrurerie - Grand Sud | 30 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL MDL |
| Lot 11 - Menuiseries extérieures et intérieures, Bois, Aluminium, PVC, Serrurerie - Grand Bastia | 30 000,00 € HT | 200 000,00 € HT | SARL SIFAP |
| Lot 12 - Menuiseries extérieures et intérieures, Bois, Aluminium, PVC, Serrurerie - Corte - Balagne | 30 000,00 € HT | 120 000,00 € HT | SARL SIFAP |
| Lot 13 - Plomberie, VMC, Chauffage - Grand Ajaccio | 30 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL CORS'ENERGIE ASSISTANCE |
| Lot 14 - Plomberie, VMC, Chauffage - Grand Sud | 30 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | INFRUCTUEUX |
| Lot 15 - Plomberie, VMC, Chauffage - Grand Bastia | 30 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL C. PIETRI |
| Lot 16 - Plomberie, VMC, Chauffage - Corte - Balagne | 20 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL C. PIETRI |
| Lot 17 - Electricité, Courants forts, Courants faibles - Grand Ajaccio | 30 000,00 € HT | 180 000,00 € HT | SARL SCAE |

| | | | |
|---|----------------|-----------------|----------------|
| Lot 18 - Electricité, Courants forts, Courants faibles - Grand Sud | 30 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL S2I |
| Lot 19 - Electricité, Courants forts, Courants faibles - Grand Bastia | 30 000,00 € HT | 180 000,00 € HT | SARL INNETECH |
| Lot 20 - Electricité, Courants forts, Courants faibles - Corte - Balagne | 15 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL INNETECH |
| Lot 21 - Peinture, Faux-plafonds, Cloisons sèches, Doublages, Revêtements souples - Grand Ajaccio | 30 000,00 € HT | 200 000,00 € HT | SARL TNA |
| Lot 22 - Peinture, Faux-plafonds, Cloisons sèches, Doublages, Revêtements souples - Grand Sud | 30 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL PIERGIGLI |
| Lot 23 - Peinture, Faux-plafonds, Cloisons sèches, Doublages, Revêtements souples - Grand Bastia | 30 000,00 € HT | 200 000,00 € HT | SARL PRIM |
| Lot 24 - Peinture, Faux-plafonds, Cloisons sèches, Doublages, Revêtements souples - Corte - Balagne | 25 000,00 € HT | 150 000,00 € HT | SARL PRIM |

III - Engagement des marchés

L'imputation de la dépense est à prendre sur les crédits ouverts aux programmes 4611 à 4618 Constructions Scolaires du BP 2017 approuvé par délibération n° 17/035 AC de l'Assemblée de Corse du 23 février 2017.

En application de l'article L. 4422.25 du Code Général des Collectivités Territoriales, il convient que l'Assemblée délibérante autorise le Président du Conseil Exécutif de Corse à signer et à exécuter 22 marchés de travaux relatifs à la maintenance générale dans les établissements du second degré de Corse.

IV - Conclusion

En conclusion, il est proposé à l'Assemblée de Corse :

D'AUTORISER le Président du Conseil Exécutif de Corse à signer et exécuter les 22 marchés de travaux relatifs à la maintenance générale dans les établissements publics locaux d'enseignement de Corse.

Je vous remercie de bien vouloir en délibérer.