

ASSEMBLEE DE CORSE

DELIBERATION N° 94/68 AC DE L'ASSEMBLEE DE CORSE PORTANT APPROBATION D'UN TRANSFERT DE GARANTIE D'EMPRUNT POUR LA CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE UNIVERSITAIRE A CORTE

SEANCE DU 28 JUIN 1994

L'an mil neuf cent quatre vingt quatorze et le vingt huit Juin, l'Assemblée de Corse, régulièrement convoquée, s'est réunie au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. Jean-Paul de ROCCA SERRA, Président de l'Assemblée de Corse.

ETAIENT PRESENTS : Mme et MM.

François ALFONSI, Nicolas ALFONSI, Pascal ARRIGHI, Vincent AVOGARI DE GENTILI, Jean-Marc BALESI, Eugène BERTUCCI, Dominique BIANCHI, Jean BIANCUCCI, Dominique BUCCHINI, Dominique BURESI, Pierre-Jean CASTA, Pierre-Philippe CECCALDI, Joseph-Antoine CHIARELLI, Jean-Charles COLONNA, Paul COMBETTE, Jules-Laurent FERRANDI, Sauveur GANDOLFI-SCHEIT, Ours-Ange-Pierre GRIMALDI, Jean JALPI, Norbert LAREDO, Félix LUCIANI, Paul-Antoine LUCIANI, Pierre-Jean LUCIANI, Toussaint LUCIANI, Antoine-Louis LUISI, Emile MOCCHI, Michel MORETTI, François MOSCONI, Jules-Paul NATALI, Pierre-Timothée PIERI, Pierre POGGIOLI, Paul-Donat POLI, Paul QUASTANA, Simon-Jean RAFFALLI, Jean-Paul de ROCCA SERRA, Paul SCARBONCHI, Joseph SISTI, Jean-François STEFANI, Jean-Guy TALAMONI, Alphonse TAMBURINI, Michel VALENTINI, Marie-Jeanne VIDAILLET-PERETTI.

ETAIENT ABSENTS ET AVAIENT DONNE POUVOIR

M. Edouard CUTTOLI à M. Pierre-Jean LUCIANI
M. Jacques FIESCHI à M. Jean-François STEFANI
M. Antoine GAMBINI à M. Simon-Jean RAFFALLI
M. Jean-Baptiste LANTIERI à M. Jean-Marc BALESI

REÇU LE
22. JUIL. 1994
PREFECTURE DE CORSE

Mme Marie-Paule MANCINI-NERI à M. Paul COMBETTE
M. Paul PERFETTINI à M. Paul-Antoine LUCIANI

ETAIENT ABSENTS :

MM. Jean-Louis ALBERTINI, Henri ANTONA, Mme Marie-Josée BELLAGAMBA,

L'ASSEMBLEE DE CORSE

- VU** la loi n° 82.213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions,
- VU** la loi n° 83.663 du 22 juillet 1983 complétant la loi n° 83.8 du 7 janvier 1983 relative à la répartition des compétences entre les communes, les départements, les régions et l'Etat,
- VU** la loi N° 86.16 du 6 janvier 1986 relative à l'organisation des régions et portant modification de dispositions relatives au fonctionnement des conseils généraux,
- VU** la loi N° 86.972 du 19 août 1986 portant dispositions diverses relatives aux collectivités locales,
- VU** la loi N° 91.428 du 13 mai 1991 portant statut de la Collectivité Territoriale de Corse,
- VU** la délibération n°90/54 AC de l'Assemblée de Corse en date du 2 Juillet 1990, relative au transfert de la garantie d'emprunt de la S.A. HLM "Le Nouveau Logis" à la S.A. HLM "Provence Logis", pour le remboursement d'emprunts destinés au financement d'une résidence universitaire à CORTE,
- VU** la demande formulée par la Caisse des Dépôts et Consignations et tendant à modifier la délibération susvisée en son article 3,
- VU** l'article L 443-7, alinéa 3 du Code de la Construction et de l'Habitation,
- VU** l'article L 443-13, alinéa 3 du Code de la Construction et de l'Habitation,
- SUR** rapport du Président du Conseil Exécutif,

REÇU L.P.
le 22 JUIN 1994
PRÉFECTURE DE CORSE

APRES EN AVOIR DELIBERE**ARTICLE PREMIER :**

La Collectivité Territoriale de Corse accorde sa garantie à hauteur de 17.500.000 francs à la S.A. HLM "Provence Logis" - 72, bis - Rue PERRIN SOLLIERS - 13006 MARSEILLE - pour le remboursement de plusieurs emprunts contractés par la S.A. HLM "Le Nouveau Logis" auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations et transférés à la S.A. HLM "Provence Logis, conformément aux dispositions susvisées du Code de la Construction et de l'Habitation.

La garantie de la Collectivité Territoriale de Corse est accordée conformément aux tableaux ci-annexés, pour la durée résiduelle des emprunts, établis selon la réglementation en vigueur au moment de l'émission desdits contrats (taux, durée, clause de révisabilité, adossement).

ARTICLE 2 :

La Collectivité Territoriale de Corse s'engage, au cas où l'organisme, pour quelque motif que ce soit, ne s'acquitterait pas aux échéances des prêts des sommes dues en capital et intérêts et des intérêts moratoires qu'il aurait encourus, à en effectuer le paiement en ses lieu et place sur simple demande de l'établissement prêteur adressée par lettre missive sans jamais pouvoir opposer le défaut de mise en recouvrement de l'imposition affectée à la garantie ni exiger que l'établissement prêteur discute au préalable l'organisme défaillant.

ARTICLE 3 :

La Collectivité Territoriale de Corse s'engage pendant toute la durée de la période d'amortissement à créer, en cas de besoin, une imposition directe suffisante pour couvrir le montant des sommes dues.

ARTICLE 4 :

La Collectivité Territoriale de Corse autorise le Président du Conseil Exécutif de Corse à intervenir à la convention de transfert qui sera passée entre l'Etablissement prêteur et l'organisme.

REÇU
22. JUIL. 1994
PREFECTURE DE CORSE

ARTICLE 5 :

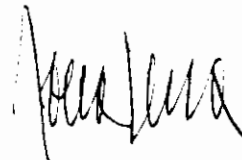
La Collectivité Territoriale de Corse autorise le Président du Conseil Exécutif de Corse à intervenir aux contrats de prêt qui seront signés entre la Caisse des Dépôts et Consignations et la Société Provence-Logis.

ARTICLE 6 :

La présente délibération qui pourra être diffusée partout où besoin sera, fera l'objet d'une publication au recueil des actes administratifs de la Collectivité Territoriale de Corse.

AJACCIO, le 28 Juin 1994

LE PRESIDENT DE L'ASSEMBLEE DE CORSE



Dr Jean-Paul de ROCCA SERRA

Pour copie certifiée conforme à l'original,
Pour le Président de l'Assemblée de Corse
et par délégation,
L'Administrateur Général des Assemblées



José COLOMBANI

REÇU LE
22 JUIL. 1994
PREFECTURE DE CORSE

ANNEXE

REÇU LE
22. JUIL. 1994
PREFECTURE DE CORSE

libel. financement: CONSTRUCTION NEUVE

ident. emprunteur.: 000004523

nature de T.A.: OPERATIONNEL

taux act. origine.: 4,9440 %

date recalcul TA.:

Produit version.: PLACD02

N° de contrat.: 0264170

Montant contrat.: 17 000 000,00

Dot Ann: 40 705 013,38 Amort:

17 000 000,00 Int: 23 705 013,38

T	Num	DATE ECH	AMORTISSEMENT	INTERETS	CRD APRES ECH.
1		01/04/89	0,00	0,00	17 000 000,00
2		01/04/90	0,00	0,00	17 000 000,00
3		01/04/91	220 745,43	707 394,50	16 779 254,57
4		01/04/92	234 697,52	712 552,14	16 544 557,05
5		01/04/93	249 115,14	715 575,28	16 295 451,91
6		01/04/94	264 042,76	719 459,02	16 031 409,15
7		01/04/95	279 485,27	723 194,79	15 751 923,88
8		01/04/96	295 457,94	726 774,38	15 456 465,94

Choix:

1. ADNSOM

2. COVERS

3. EDITIA

4. CCTA

5.

REÇU LE
22 JUIN 1994
PREFECTURE DE CORSE

libel. financement: CONSTRUCTION NEUVE

Page: 2

ident. emprunteur.: 000004523

Nature de T.A.: OPERATIONNEL

Produit version.: PLACD02

Taux act. origine.: 4.9440 %

N° de contrat.: 0264170

Date recalcul TA.:

Montant contrat.: 17 000 000,00

Dot Ann: 40 705 013,38 Amort:

17 000 000,00 Int: 23 705 013,38

T	Num	DATE ECH	REMBOURSEMENT	INTERETS COMPENS.	LIVRET A
	9	01/04/97	1 042 165,85	3 131 493,75	4,50000
	10	01/04/98	1 062 488,09	3 301 627,34	4,50000
	11	01/04/99	1 083 206,61	3 460 844,45	4,50000
	12	01/04/00	1 104 329,13	3 607 923,99	4,50000
	13	01/04/01	1 125 863,55	3 741 564,69	4,50000
	14	01/04/02	1 147 817,89	3 860 380,63	4,50000
	15	01/04/03	1 170 200,34	3 962 896,49	4,50000
	16	01/04/04	1 193 019,25	4 047 542,58	4,50000

Choix:

- 1: ADNSOM 2: COVERS 3: EDITTA 4: COTA 5:

REÇU LE
22. JUIL. 1994
PREFECTURE DE CORSE

T.A. (PARTIE 2)

libel. financement: CONSTRUCTION NEUVE

ident. emprunteur.: 000004523

Nature de T.A.....: OPERATIONNEL

Taux act. origine.: 4.9440 %

Date recalcul TA...:

Produit version....: PLACD02

N° de contrat.....: 0254170

Montant contrat....: 17 000 000,00

Tot Ann: 40 705 013,38 Amort:

17 000 000,00 Int: 23 705 013,38

T	Num	DATE ECH	REMBOURSEMENT	INTERETS COMPENS.	LIVRET A
	17	01/04/05	1 216 283,12	4 112 649,57	4,50000
	18	01/04/06	1 240 000,64	4 156 443,03	4,50000
	19	01/04/07	1 264 180,66	4 177 037,56	4,50000
	20	01/04/08	1 288 832,18	4 172 430,71	4,50000
	21	01/04/09	1 313 964,41	4 140 496,56	4,50000
	22	01/04/10	1 339 586,71	4 078 978,95	4,50000
	23	01/04/11	1 365 708,65	3 985 484,39	4,50000
	24	01/04/12	1 392 339,97	3 857 474,52	4,50000

Choix:

1: ADNSOM 2: COVERS 3: EDITTA 4: COTA 5:

RECU LE
22 JUIN 1994
PREFECTURE DE CORSE

libel. financement: CONSTRUCTION NEUVE
 ident. emprunteur.: 000004523
 nature de T.A.....: OPERATIONNEL
 taux act. origine.: 4,9440 %
 date recalcul TA...:

Produit version...: PLACD02
 N° de contrat.....: 0264170
 Montant contrat...: 17 000 000,00
 Int: 23 705 013,38

Ann:	40	705	013,38	Amort:	17 000 000,00	Int:	23 705 013,38
Num	DATE ECH	REMBOURSEMENT	INTERETS	COMPENS.	LIVRET A		
25	01/04/13	1 419 490,60	3 692 258,32		4,50000		
26	01/04/14	1 447 170,67	3 486 983,78		4,50000		
27	01/04/15	1 475 390,50	3 238 629,19		4,50000		
28	01/04/16	1 504 160,61	2 943 994,03		4,50000		
29	01/04/17	1 533 491,74	2 599 689,31		4,50000		
30	01/04/18	1 563 394,85	2 202 127,44		4,50000		
31	01/04/19	1 593 881,03	1 747 511,63		4,50000		
32	01/04/20	1 624 961,71	1 231 824,64		4,50000		

Choix:

- 1: ADNSOM 2: COVERS 3: EDITTA 4: COTA 5:

RECU LE
 1994

T.A. (PARTIE 2)

Objet. financement: CONSTRUCTION NEUVE

Ident. emprunteur.: 000004523

Nature de T.A.....: OPERATIONNEL

Produit version....: PLACD02

Taux act. origine.: 4,9440 %

N° de contrat.....: 0264170

Date recalcul TA..:

Montant contrat....: 17 000 000,00

Total Ann: 40 705 013,38 Amort:

17 000 000,00 Int: 23 705 013,38

T	Num	DATE ECH	REMBOURSEMENT	INTERETS COMPENS.	LIVRET A
-	33	01/04/21	1 656 648,46	650 817,04	4,50000
-	34	01/04/22	1 688 953,11	0,00	4,50000

Choix:

Fin de liste

1: ADNSOM 2: COVERS 3: EDITTA 4: COTA 5:

REÇU LE
22. JUIL. 1994
PREFECTURE DE CORSE